

Kirche in Benzenz / Aurel Vlaicu

Benzenz befindet sich 12 km nordöstlich von Broos. In der dortigen Kirche steht ein Raum für Gottesdienste zur Verfügung. Außerdem beherbergt die integrierte ehemaligen Pfarrwohnung ein Museum. Da in den letzten Jahren keine Instandsetzungsmaßnahmen durchgeführt worden sind, weist die Kirche mittlere Schäden auf: Einige Holzteile, deren Endstücken angefault sind, benötigen punktuelle statische Eingriffe bzw. müssen ersetzt werden. Die Dachdeckung ist undicht. Notwendig ist das Ersetzen fehlender und zerstörter Dachziegel sowie das Entfernen von Bewuchs (Flechten und Moose).



Schäden an der Dacheindeckung:

- ca. 10-15% der Dachziegel des Kirchenschiffs sind schadhaft, abgerutscht oder fehlend
- ca. 10% der Latten sind von der Feuchtigkeit geschädigt
- der Wandanschluss des Daches an der Brandwand ist undicht und schadhaft: Abgelöste und fehlende Ziegel, loser oder fehlender Mörtel auf einer Oberfläche von ca. 10-15%

Schäden an der Dachentwässerung:

- verformte und unvollständige Dachrinne an der nördlichen Fassade; Regenwasser wird teilweise direkt auf die Fassade geleitet – Folge: Zerstörung und Ablösung des Putzes an der Fassade und am Gesims; Mauerziegel werden dadurch geschädigt und sind der Verwitterung ausgesetzt
- mögliche Anstauungen von Staub, Bewuchs und abgerutschten Dachziegeln in den Dachrinnen an der nördlichen und südlichen Fassade, feuchtegeschädigtes Gesims und Fassade

Schäden an den Fassaden, Putz und Anstrich:

- durch Feuchtigkeit geschädigter Putz und Anstrich am Sockel auf der Nord- und Südseite, beschädigtes Fallrohr an der nördlichen Fassade, letzte Reihe der Dachziegel schadhaft am Gesims der nördlichen Fassade und am oberen Teil der Westfassade
- Große und kleine Risse am inneren Anstrich und Putz.

Mauerwerksschäden und konstruktive Schäden:

- ca. 40% geschädigte Ziegel am Schornsteinmauerwerk auf der Südseite des Daches, abgelöster Putz
- Loch am Gesims in der nordwestlichen Ecke, es fehlen ca. 6 Mauerziegel
- nordwestliche Ecke: Endteile vom ersten Sparren, dem Bindebalken und der Mauerlatte sind verrottet (in der Nähe des Loches am Gesims)
- südöstliche Ecke: Endstücke der Deckenbalken sind verrottet und abgelöst und hinterlassen ein Loch, möglicherweise sind weitere Endteile der Deckenbalken beschädigt
- am Schornstein, Südseite des Daches: Verbindungen nicht funktionell; verrottete Sparrenenden und Sprossen; fehlendes Teilstück der Dachpfette am Schornstein mit verrotteten Endteilen

Erforderliche Maßnahmen Dachdeckung:

- Prüfen der Firstziegeln und Ergänzen des Mörtels an den fehlende Stellen (am First sowie den Anschlussstellen zwischen Brandwand und Dach des Kirchenschiffs)
- Ersetzen und Nachstecken verrutschter, fehlender und zerstörter Dachziegel, Entfernen von Bewuchs (Flechten und Moose)
- Prüfen und Ersetzen geschädigter Latten

Erforderliche Maßnahmen Dachentwässerung:

- Reinigen der Dachrinne an der südlichen Fassade, Kontrollieren der Anschlüsse der Rohre
- Ersetzen kaputter Dachrinnen an der nördlichen Fassade
- Anbringen zusätzlicher Fallrohre mit Gerinne zur Ableitung des Wassers von der Mauer

Erforderliche Maßnahmen Fassaden, Putz und Anstrich:

- Nach Trocknung der Mauerziegel Erneuerung des geschädigten Putzes und des Fassadenanstriches

Erforderliche Maßnahmen zur Behebung konstruktiver Schäden: (Statiker erforderlich)

- Schließen des Loches am Gesims durch ein Mauerverband
- Ersetzen der kaputten Mauerziegel am Schornstein *Notreparaturen*
- temporäre Abstützung der hängenden Holzbalkenköpfe mit Hilfe einer Holzkonstruktion im Bereich des Loches im Dach

Kurzfristig

- Reparatur der verrotteten Endstücken der Holzelemente mit Holz derselben Art
- Prüfen der Holzbalkenköpfe, die an den verrotteten anliegen; im Bereich der Decke sind an abgeplatzten Putzstellen Reparaturmaßnahmen durchzuführen
- Abstützung der zwei Pfettenenden, die am Schornstein anliegend sind, mit Hilfe von Holzbalken

Für diese Maßnahmen sind circa 9.100 Euro erforderlich



Loch am Gesims, verrotteter Sparren (Schornstein), verrottete Endstücke



Loch am Dach, fehlende Holzbalkenköpfe



fehlendes Teilstück Dachpfette